

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

29.04.2026

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

5

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Мезник О.М.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: Приватне акціонерне товариство "Добробут"
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 55444, Миколаївська обл., Вознесенський район, село Миролубівка, Молодіжна, 1
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 03765565
5. Міжміський код та номер телефону: +380513193243
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: dobrobut@pratdobrobut.pat.ua
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному вебсайті емітента

www.pratdobrobut.pat.ua

(URL-адреса вебсайту)

29.04.2026

(дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Гранична сукупна вартість правочинів, тис.грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис.грн	Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
1	29.04.2026	50 000	104 292	47,9423158056

Зміст інформації:

Дата прийняття Загальними зборами Товариства рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів: (дата виникнення події, складання протоколу лічильної комісії про підсумки голосування (рішення загальних зборів вважається прийнятим з моменту складення протоколу про підсумки голосування): 29.04.2026 року.

Відомості щодо правочинів:

Характер правочинів:

Зборами прийняте рішення:

Попередньо надати згоду Товариству на укладення значних правочинів, які будуть вчинятися Товариством протягом року з дати прийняття такого рішення, якщо вартість майна або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 25% вартості активів за даними останньої річної звітності Товариства, а саме:

- Генеральних кредитних договорів, договорів про одержання Товариством кредитів/кредитних ліній/позик/фінансової допомоги (прийняття/отримання грошових зобов'язань, іншого фінансування, коштів/зобов'язань), договорів овердрафтів та/або гарантій, договорів акредитивів та/або операцій з векселями (придбання/врахування/авалування), інших договорів про одержання будь-яких інших банківських продуктів/ послуг;
- договорів застави/іпотеки щодо передачі майна (рухомого або нерухомого або майнових прав, тощо) Товариства в заставу/іпотеку (в тому числі наступну заставу/іпотеку), договорів поруки та/або інших договорів забезпечення, які будуть укладатися в якості забезпечення виконання зобов'язань Товариства та/або забезпечення зобов'язань будь-яких третіх осіб;
- договорів/додаткових угод щодо поширення діючого забезпечення (застави/іпотеки/поруки) на змінні умови зобов'язань та/або зміну переліку/складу майна, переданого в заставу/іпотеку, тощо;
- додаткові угоди до вищезазначених договорів щодо внесення будь-яких змін в т.ч. щодо збільшення взятих на себе зобов'язань, подовження строку дії договорів, зміну відсоткових ставок, зміна графіку погашення, операцій пов'язаних з реструктуризацією заборгованості, та інші зміни.

При цьому гранична сукупна вартість всіх попередньо схвалених Загальними Зборами акціонерів значних правочинів не більше 50000000,00 грн. або екв. цієї суми в іноземній валюті за офіційним курсом НБУ, що діятиме на дату вчинення відповідного правочину.

Згідно Рішення визначення доцільності укладання таких правочинів (угод, договорів, контрактів, ін.) та їх істотних умов покладено на Наглядову раду Товариства.

У визначений період (протягом не більш як одного року з дати прийняття цього Рішення), без необхідності отримання будь-якого додаткового рішення Загальних зборів акціонерів, надано Наглядовій Раді Товариства наступні повноваження:

- приймати рішення та погоджувати умови значних правочинів з усіма можливими змінами та доповненнями, попередня згода на укладення яких надана Загальними зборами Товариства;
- приймати рішення та погоджувати/визначати перелік майна (нерухомого/рухомого/майнових прав) Товариства, яке підлягає відчуженню, передачі в заставу/іпотеку, придбанню, тощо в межах правочинів, на укладення яких надана попередня згода Загальними зборами Товариства;
- приймати рішення та погоджувати умови правочинів (в тому числі з усіма можливими змінами та доповненнями), які будуть укладатись щодо передачі майна в заставу/іпотеку та /або надання Товариством фінансової поруки в забезпечення виконання зобов'язань як Товариства та інших осіб (юридичних та/або фізичних);
- приймати рішення про надання згоди (уповноважувати з правом передоручення) на укладання/підписання Директору товариства та/або іншим посадовим особам Товариства або уповноваженій особі по довіреності значних правочинів з усіма змінами та доповненнями до них, на укладення яких надана попередня згода.

На підписання від імені Товариства значних правочинів, визначених Рішенням, уповноважено (з правом передоручення) Директора Товариства, та/або іншу посадову особу або уповноважену особу, що діє на підставі довіреності та визначена рішенням Наглядової Ради Товариства щодо надання згоди на укладення відповідних договорів/угод, а також на підписання всіх документів, що супроводжують укладання вищезазначених правочинів визначенням умов договорів/угод, документів.

Гранична сукупна вартість правочинів: 50000 тис. грн.

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 104292,0 тис. грн.

Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках); 47,94%

Загальна кількість голосуючих акцій: 3 992 027 голосуючих акцій;

Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах: 3 988 177 голосів;
Кількість голосуючих акцій, що проголосували «за» прийняття рішення: 3 988 177 голосів;
Кількість голосуючих акцій, що проголосували «проти» прийняття рішення: 0 голосів.